



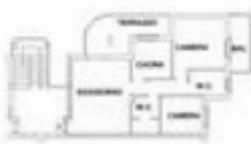
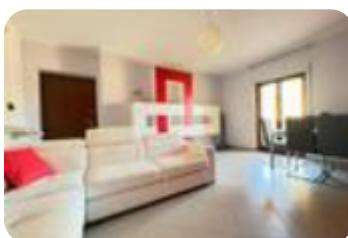
Rif.: 61142047

**€ 125.000**

### Trilocale in vendita

Montalto Uffugo, Via Cagliari - Settimo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 68.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

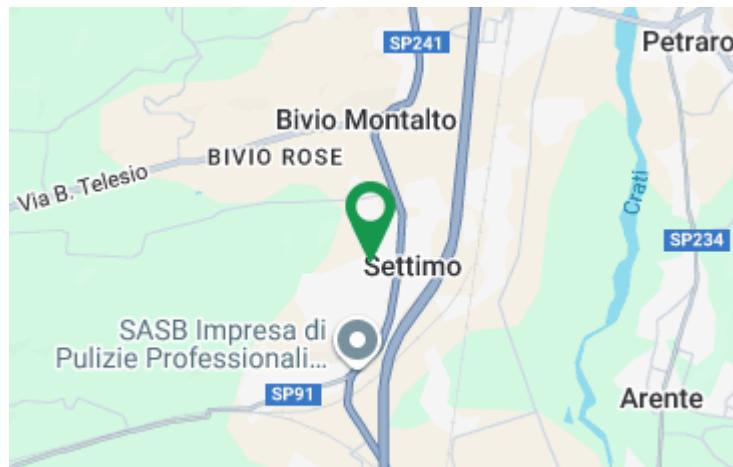
EP globale rinnovabile: 0.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

SETTIMOAPPARTAMENTO RIFINITO IN VENDITA – CENTRO DI SETTIMO (MONTALTO UFFUGO) A due passi da tutti i principali servizi in posizione centrale e comodissima, proponiamo un appartamento finemente rifinito situato al secondo piano di una palazzina tranquilla (senza ascensore). Una soluzione ideale per chi cerca comfort, luminosità e praticità. Caratteristiche dell'immobile: • Ampio e luminoso soggiorno con uscita diretta sul terrazzo • Cucina abitabile, spaziosa e funzionale • Doppio servizio: uno con vasca, l'altro con doccia • Camera singola confortevole • Camera matrimoniale con accesso al balcone da cui si gode una vista panoramica stupenda • Cantina di pertinenza situata al piano seminterrato inclusa nel prezzo di

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

