



Rif.: 61094328

**€ 139.000**

## Trilocale in vendita

Montalto Uffugo, Via Teresa Mattei - Settimo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 127 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 624
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 70.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

SETTIMO LUMINOSO APPARTAMENTO TRILOCALE AL SECONDO PIANO CON ASCENSORE – PRONTO DA VIVERE! In una zona tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita un appartamento accogliente e ben distribuito, situato al secondo piano di una palazzina con ascensore. Punti di forza dell'immobile: • Soggiorno ampio e luminoso, perfetto per momenti di relax o per accogliere amici e familiari • Cucina separata e abitabile, ideale per chi ama cucinare in tranquillità e organizzare al meglio i propri spazi • Camera matrimoniale spaziosa • Seconda camera con accesso diretto al balcone, condiviso con il soggiorno • Due bagni entrambi finestrati, uno con doccia, l'altro con vasca • Zanzariere già installate, per una protezione naturale e discreta • Due mobili da bagno inclusi nel prezzo • 1 climatizzatore

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

