



Rif.: 61016889

**€ 190.000**

## Quadrilocale in vendita

Montalto Uffugo, Via Gaetano Salvemini - Settimo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 40
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 59.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 232.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Montalto Uffugo, nella tranquilla località di Settimo, è disponibile un'ampia villa a schiera. La soluzione si estende su una superficie di 180 mq, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. La proprietà comprende quattro locali principali, tra cui tre camere da letto e tre bagni, garantendo comfort e privacy. Gli ambienti sono arricchiti da due balconi e un terrazzo, ideali per momenti di relax all'aperto. L'immobile offre versatilità per diverse esigenze abitative. Completano la proprietà un box auto e un posto auto esterno, assicurando comodità di parcheggio. Il giardino privato rappresenta un valore aggiunto per chi ama gli spazi verdi. Costruito nel 1997,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

