



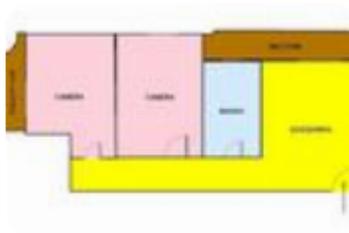
Rif.: 60823633

**€ 49.000**

## Trilocale in vendita

Montalto Uffugo, Via Stazione - Taverna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 188.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TAVERNAProponiamo in vendita un comodo trilocale con soggiorno e cucina a vista, due camere da letto, un bagno e un terrazzo.L'immobile gode di una duplice esposizione sud-ovest, ubicato al primo piano, si sviluppa su una superficie lorda di 76 metri quadrati di cui 15metri di terrazzo.Giunti al primo piano tramite un disimpegno accediamo a tutti i locali dell'appartamento. A sinistra troviamo la camera matrimoniale di ampiametratura. Adiacente la zona giorno con cucina a vista e accesso al terrazzo, luogo ideale per pranzi e cene all'aperto. In fondo una secondacamera di modeste dimensioni e un bagno con finestra e vasca.Riportiamo alcune migliorie presenti all'interno dell'immobile, pavimentazione unica in gres porcellanato di colore chiaro che dona all'ambienteun aspetto molto più ampio e luminoso. Infatti in alluminio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

