



Rif.: 60906495

€ 390.000

Casa indipendente in vendita

Carolei, Via Madonna della Stella

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 397 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	4



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 38.00 kW h/m² anno

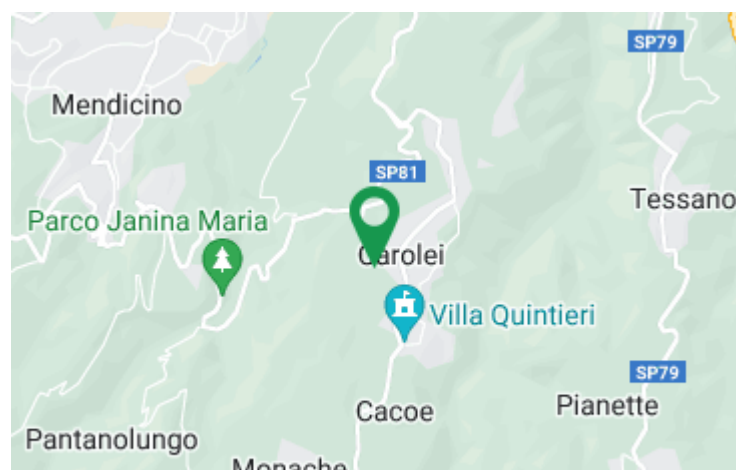
EP globale rinnovabile: 1.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Carolei (Cs) - In contrada Stilla Chianette di Carolei, a 9 Km da Cosenza, su un promontorio di roccia, in una zona privata e tranquilla con un panorama unico, proponiamo in vendita un esclusivo Casolare in pietra, perfettamente e interamente ristrutturato, con portico ed annesso forno esterno , fabbricato magazzino e legnaia. Si sviluppa su tre livelli per una superficie complessiva di mq. 397 ed è composto da 12 vani e 4 bagni. Le caratteristiche e i particolari del Casolare sono le travi e tavole in castagno naturale, la pavimentazione del piano terra è in cotto originale e al primo piano il parquet naturale in castagno. Gli infissi artigianali sono in legno Iroko con vetri temperati. Ci sono 7 portoni esterni e 21 finestre. Riscaldamento a pavimento, nuovi gli impianti elettrico ed idrico, autoclave e 7 punti esterni di fruizione acqua potabile. Recinzione e cancello, ringhiere in ferro battuto e illuminazione esterna, impianto di allarme. Il Casolare è circondato da 1,5 ettari di terreno agricolo e seminativo. E' una soluzione davvero unica nel suo genere e si presta a soluzioni di imprenditoria, per la realizzazione di un agriturismo, b&b, ristorazione ed eventi.Per [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

