

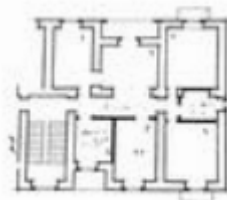


Rif.: 61215633

**€ 89.000**

**Quadrilocale in vendita**  
Cosenza, Viale Della Repubblica

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 128 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 250
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSENZA - VIALE DELLA REPUBBLICA Nel cuore di Cosenza, proponiamo in vendita appartamento posto al primo piano. La soluzione offre ampi spazi e funzionalità. Situato al piano basso di un edificio costruito nel 1960, l'immobile si estende su una superficie di 120 mq, garantendo un ambiente accogliente e ben distribuito. L'immobile è suddiviso in: ingresso, cucina, soggiorno, tre comode camere da letto, un bagno e due balconi. La disposizione interna comprende quattro locali, ideali per soddisfare le esigenze di una famiglia o per chi desidera spazi aggiuntivi per studio o hobby. La categoria civile dell'immobile assicura comfort e praticità, mentre la posizione centrale permette di accedere facilmente ai servizi e alle comodità della città. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza spaziosa e ben collegata nel comune di Cosenza. Il palazzo è stato ristrutturato pochi anni fa. La soluzione necessita di lavori di ristrutturazione e la metratura comoda permette la massima

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

