



Via Gramsci, snc 87100 Cosenza (CS)

Email: cs1n2@tecnorete.it - Tel.: 09841575334

















### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61123283

## € 120.000

# Trilocale in vendita

Mendicino, Via Acherunthia

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 127 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali € 480 **Spese Annue:** Bagni: 1 Terrazzi: Posti auto: Piano: 1

#### Classe energetica:



MENDICINO - VIA ACHERUNTHIANel comune di Mendicino, a pochi km dal centro città, proponiamo in vendita appartamento arredato e ristrutturato nel 2012, posto al primo piano con ascensore in un edificio residenziale, all' interno del Residence 'Millennium', costruito nel 2000.L'immobile, appartenente alla categoria civile, offre una distribuzione funzionale degli spazi, con tre locali ben definiti.L' appartamento è suddiviso in:all' ingresso ci accoglie la cucina, luminosa e accogliente grazie alla presenza di un terrazzo di circa MQ 22 ideale per momenti di relax e convivialità che permette di gestire al meglio le attività quotidiane; soggiorno con uscita sulla corte pavimentata di MQ 52, ad impreziosire la soluzione che diventa il luogo perfetto per trascorrere dei momenti piacevoli, in primavera e in estate, compreso di gazebo in legno; due camere da letto finestrate spaziose e ben illuminate, garantendo comfort e privacy, bagno padronale con box doccia e zona lavanderia con wc di servizio.La posizione dell'appartamento consente di godere della tranquillità del contesto circostante, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e

## Scopri

### Punta qui il tuo smartphone

