



Rif.: 61068958

**€ 85.000**

## Quadrilocale in vendita

Cosenza, Contrada Piscopani - Cosenza Sud

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 118 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

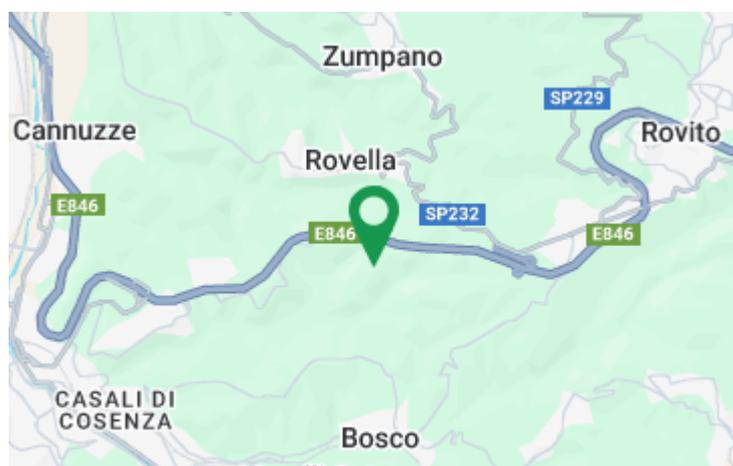
Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSENZA - CONTRADA PISCOPANIA 6 km dal centro cittadino di Cosenza, proponiamo in vendita appartamento in buono stato interno, posto al piano terra con ingresso indipendente. L'immobile, costruito nei primi anni '90, offre una disposizione funzionale con quattro locali ben distribuiti. La zona giorno si apre su un ampio soggiorno luminoso con termocamino, ideale per ricevere ospiti, una cucina abitabile per chi ama cucinare e un disimpegno che ci accompagna verso la zona notte. La zona notte include tre camere da letto finestrate, perfette per una famiglia o per chi necessita di uno studio: due camerette ed una camera matrimoniale comoda e spaziosa. Proseguendo, tra una camera da letto ed un'altra, troviamo due bagni finestrati, dotati di tutti i comfort necessari: quello di servizio con box doccia e quello padronale rifinito, con vasca. La posizione al piano terra garantisce un accesso comodo e immediato, mentre la categoria civile dell'immobile assicura un ambiente tranquillo e ben curato. La località offre un contesto residenziale con servizi facilmente raggiungibili, rendendo questa

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

