



Rif.: 61051364

**€ 127.000**

## Trilocale in vendita

Zumpano, Via Enrico Berlinguer - Menna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 144 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 180
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

ZUMPANO - VIA ENRICO BERLINGUER Nel tranquillo comune di Zumpano, nella località di Mennavence, è disponibile un appartamento in vendita che offre comfort e funzionalità. L'immobile su due livelli, di un edificio costruito nel 2007, si estende su una superficie di 144 mq, garantendo ampi spazi per ogni esigenza abitativa. L'appartamento è suddiviso in: piano seminterrato e piano terra. S1: ingresso indipendente, open space (soggiorno con angolo cottura), bagno con box doccia e ripostiglio; la scala interna ci permette di raggiungere il piano terra suddiviso in: ingresso, soggiorno, disimpegno, due camere da letto, un bagno con vasca e balcone. All'esterno, la corte circostante offre la possibilità di creare un giardino o un'area relax, ideale per chi cerca tranquillità e contatto con la natura. La disposizione interna comprende tre locali ben distribuiti, ideali per accogliere una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per lo studio o il tempo libero. La categoria civile dell'immobile assicura un ambiente adatto a chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben collegata. La posizione strategica, a pochi minuti da Cosenza centro, permette di godere della tranquillità d

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

