



Rif.: 61036160

**€ 159.000**

## Trilocale in vendita

Cosenza, Viale Giacomo Mancini

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 103 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 615        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 5            |

Questo immobile è esente da classe energetica

COSENZA - VIALE GIACOMO MANCINI Nel cuore di Cosenza, proponiamo in vendita un appartamento di 103 mq situato al quinto piano con ascensore, di un edificio residenziale costruito nel 2007. L'immobile si compone di tre locali ben distribuiti, offrendo spazi funzionali e accoglienti. La zona giorno è luminosa e si presta a diverse soluzioni di arredo, mentre la cucina, angolo cottura, separato, è ideale per chi ama cucinare in un ambiente dedicato. Le due camere da letto garantiscono comfort e privacy, perfette per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per lo studio o gli ospiti. Il bagno, moderno e ben rifinito, completa la proprietà. Abbiamo anche una zona lavanderia dove vi è possibile ricavare un secondo bagno ed un comodo ripostiglio. A completare la soluzione è il terrazzo di MQ 19 perfetto per momenti di relax all'aperto. La posizione centrale consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, rendendo questo appartamento una scelta pratica per chi desidera vivere in città senza rinunciare alla comodità. Zona con facilità di parcheggio. Riscaldamento autonomo, caldaia a metano; climatizzatori in tutti gli ambienti; autoclave condomini [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

