



Rif.: 60818104

**€ 58.000****Trilocale in vendita****Mendicino, Via Dell' Accoglienza - Rosario**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 89 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 150        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** **F**EP globale non rinnovabile: 170.52 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 12.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

MENDICINO - VIA DELL' ACCOGLIENZA, CONTRADA ROSARIO In Contrada Rosario, proponiamo in vendita appartamento posto al primo piano. L'immobile è suddiviso in: ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, due comode camere da letto, un bagno e tre balconi. Presenza di posto auto all'esterno. La metratura è comoda, ottimo per un nucleo familiare, studio/ufficio o uso investimento. La zona permette di usufruire di tutti i servizi di prima necessità e si trova a pochi km dal centro di Cosenza. Per fissare un appuntamento chiamare in agenzia, i nostri incaricati sono a vostra disposizione dal lunedì al sabato dalle ore 8.30 alle ore 13.00, e dalle ore 15.30 alle ore 20.00. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Vi invitiamo a cliccare 'Mi piace' sulle nostre pagine Facebook ed Instagram per essere sempre aggiornati su

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

