



Rif.: 61210381

**€ 49.000**

## Trilocale in vendita

Corigliano-Rossano, Contrada Foggia - Ricota Grande

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 204.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 204.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Corigliano Rossano - C/da Foggia proponiamo in vendita comodo appartamento posto al piano terra con terrazzo e corte esterna privata recintata. L'immobile è posto al piano terra ed internamente l'appartamento si presenta con una distribuzione funzionale e ben organizzata degli spazi: l'ingresso si apre su un ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura, ambiente accogliente ideale per la vita quotidiana e per ospitare amici e familiari. La zona notte è composta da tre camere da letto, di cui una matrimoniale, una camera doppia e una camera singola. Completano la proprietà due bagni, comodi e pratici, pensati per garantire il massimo comfort alla famiglia. La proprietà è arricchita da una corte esclusiva completamente recintata in parte pavimentata e in parte adibita a giardino, impreziosito dalla presenza di alberi da frutto che donano un'atmosfera piacevole e naturale. Completa gli spazi esterni un terrazzo molto comodo perfetto per

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

