

Via Provinciale, 234 87064 Corigliano-Rossano (CS) Email: cs1h1@tecnorete.it - Tel.: 0983524736

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61049876

## € 95.000

## Casa indipendente in vendita

Corigliano-Rossano, Via Lago degli Orsi -**Apollinara** 

rustici / cascine / case Tipologia:

Superficie: mq 100 ca.

Locali:

Sottotipologia: casa indipendente

**Spese Annue:** €0 Bagni: Box: Posti auto:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 204.93 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 204.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🖭

Nel comune di Corigliano-Rossano, nella tranquilla località di Apollinara, è disponibile per la vendita una casa rurale di . 100mq, costruita negli anni '60.La proprietà si sviluppa su un unico piano e comprende quattro locali, tra cui tre camere da letto, un bagno e un soggiorno spazioso. All'esterno, la casa è circondata da un ampio giardino, ideale per chi ama la natura e desidera uno spazio verde privato. Un box auto completa le comodità di questa abitazione che si presenta completamente da ristrutturare. Uno dei punti di forza di questa proprietà è il terreno di 3.700 mq, che offre molteplici possibilità per chi desidera coltivare o semplicemente godere di ampi spazi all'aperto; rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza immersa nella tranquillità della campagna lontano dal caos cittadino.E'

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

