Affiliato: Marida Home Srl
Partita IVA: 03111810341
Via Cavour, 58 26041 Casalmaggiore (CR)
Email: crhng@tecnocasa.it - Tel.: 3387183991









Rif.: 61276452

€ 70.000

Casa semindipendente in vendita

Viadana, Via Villa Scassa

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 429 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 245.44 kW h/m² anno

In zona centrale a Viadana, proponiamo in vendita una casa semindipendente di ampie dimensioni, ideale per chi cerca indipendenza, spazi generosi e un importante spazio esterno privato.L'immobile, costruito negli anni '60, si sviluppa su due livelli per una superficie complessiva di circa 368 mq, ed è circondato da un'ampia area esterna privata di circa 600 mq, suddivisa tra corte interna e giardino posteriore.Al piano terra l'ingresso conduce attraverso un caratteristico portico alla zona giorno, composta da: cucina abitabile, ampio soggiorno, bagno e accesso agli spazi esterni.Una scala interna conduce al piano superiore, dedicato alla zona notte, dove troviamo: tre camere da letto matrimoniali e un secondo bagno.Uno dei punti di forza della proprietà è sicuramente l'ampia area esterna privata. La casa dispone infatti di una corte interna e di un giardino posteriore, che offre una piacevole vista aperta sui campi circostanti, creando un ambiente tranquillo e riservato pur trovandosi in posizione centrale.Il giardino posteriore presenta inoltre potenzialità edificatorie, caratteristica che rende la proprietà particolarmente interessante anche per chi desidera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.