



Rif.: 61205360

€ 235.000

Trilocale in vendita

Casalmaggiore, Via della Repubblica

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 85 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Posti auto: | 2 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 220.00 kW h/m² anno

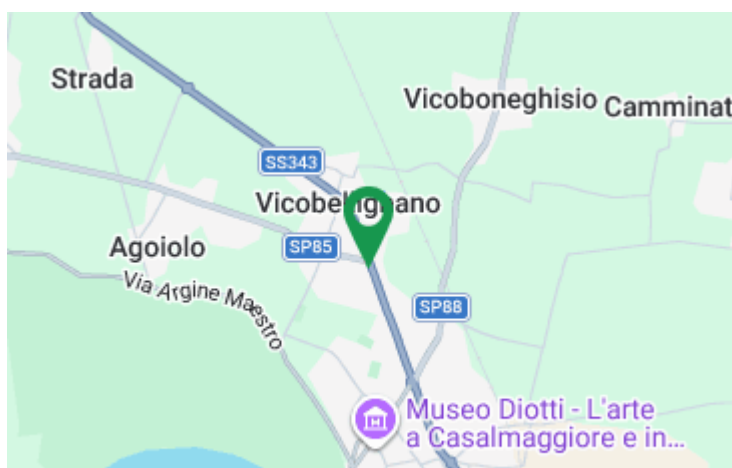
EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Trilocale di nuova costruzione a Casalmaggiore. Proponiamo in vendita trilocale di 85 mq situato a Casalmaggiore, ideale per chi cerca ambienti funzionali e ben distribuiti. L'appartamento, di nuova costruzione e ultimato nel 2025, offre una luminosa zona giorno con accesso al balcone, perfetta per momenti di relax. La zona notte comprende due camere matrimoniali, di cui una con accesso al balcone. Caratteristiche costruttive: cappotto da 18 cm impianto fotovoltaico da 2 kW con accumulatore in legno a vista con 30 cm di isolamento riscaldamento con pompa di calore centralizzata per gli appartamenti, ciascuno dotato di contatore per la corretta ripartizione delle spese. Completa l'immobile un bagno finestrato con doccia e un pratico locale lavanderia, molto utile per la gestione quotidiana della casa. Tra le dotazioni principali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

