

Rif.: 61155900

**€ 128.000**
**Trilocale in vendita**

 Casalmaggiore, Via Antonio Maria Molossi -  
 Vicobellignano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

 Classe energetica: **A4**

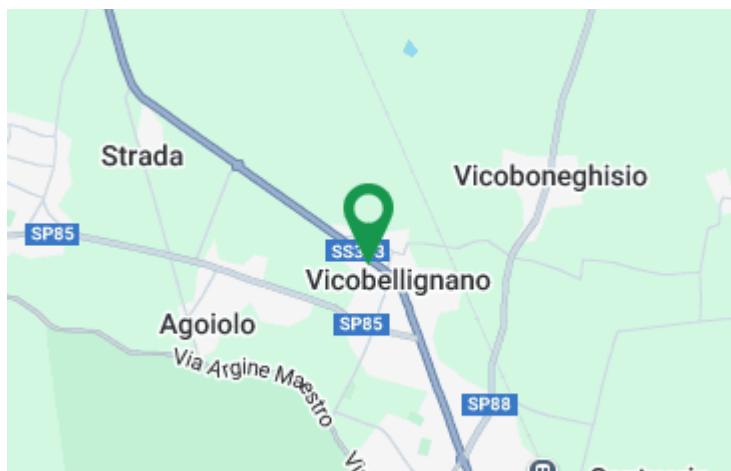
 EP globale non rinnovabile: 220.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TRILOCALE AD USO INVESTIMENTO – CLASSE ENERGETICA A+In posizione strategica, nelle immediate vicinanze di Casalmaggiore, proponiamo in vendita un elegante trilocale ad uso investimento, inserito in una piccola palazzina di sole 8 unità abitative, garanzia di tranquillità e riservatezza. L'appartamento, situato al primo piano, si apre su un comodo disimpegno che accompagna alla zona giorno luminosa, composta da un accogliente soggiorno con cucina open space e accesso diretto al balcone, ideale per momenti di relax. Un secondo disimpegno conduce alla zona notte, dove troviamo due ampie camere matrimoniali, ben illuminate, e un bagno cieco completo di box doccia. Completano la distribuzione interna un pratico ripostiglio e una

**Mappa**


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

