

Rif.: 61134654

€ 255.000

Trilocale in vendita

Viadana, Via S. Nicola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: 😊

TRILOCALE CON TERRAZZO AL PRIMO PIANO.. comfort, spazio e qualità nel cuore di Viadana In elegante contesto di nuova ristrutturazione in centro a Viadana.Ideale per chi desidera un ambiente curato e sostenibile. Zona giorno open-space con cucina a vista, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. Immobile ad alta efficienza energetica certificazione CasaClima, con materiali ecologici, isolamento acustico e termico di ultima generazione.

Vantaggio fiscale: nessuna IVA sull'acquisto!

Riscaldamento a pavimento caldo/freddo Ventilazione

meccanica controllata per aria sempre pulita e salubre

1. Identify the following as a function or not a function. Explain.

1

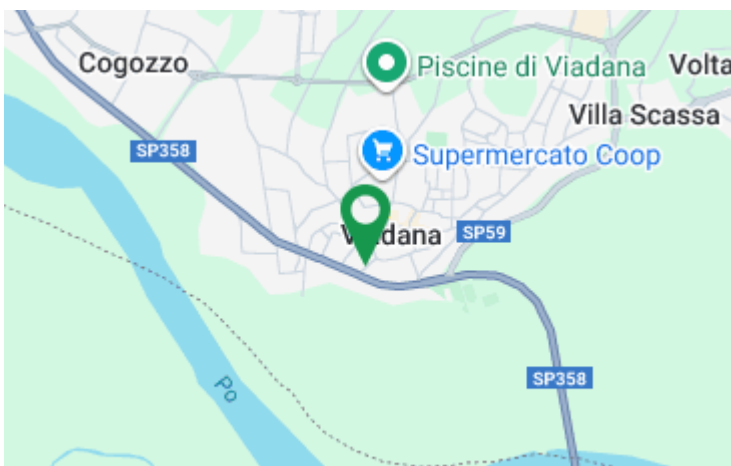
,

•

1

è a

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

