



Rif.: 61134648

€ 287.000

Trilocale in vendita

Viadana, Via S. Nicola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 101 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **A4**

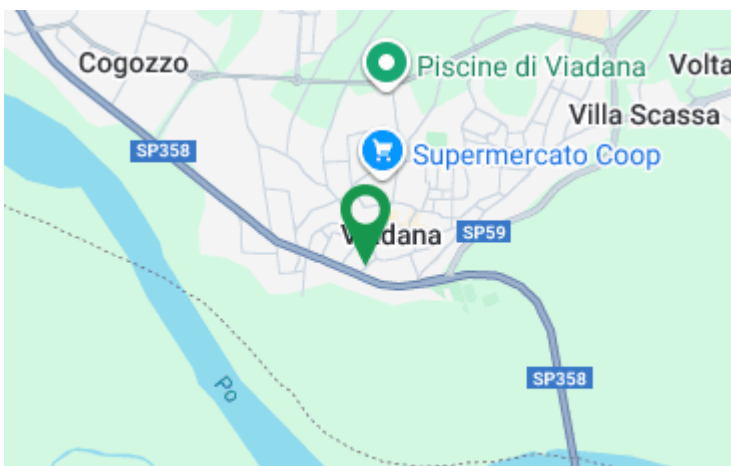
EP globale non rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

TRILOCALE NUOVO CON GIARDINO spazio e qualità nel cuore di Viadana. In elegante contesto di nuova ristrutturazione in centro a Viadana. Ideale per chi desidera indipendenza e comfort in un ambiente curato e sostenibile. Ampia zona giorno open-space con cucina a vista, due camere da letto, e bagno finestrato con box doccia. Possibilità acquisto garage Immobile ad alta efficienza energetica certificazione CasaClima, con materiali ecologici, isolamento acustico e termico di ultima generazione. Vantaggio fiscale: nessuna IVA sull'acquisto! Riscaldamento a pavimento caldo/freddo Ventilazione meccanica controllata per aria sempre pulita e salubre. Impianto fotovoltaico per ridurre i consumi. Palazzina con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

