



Rif.: 61203360

**€ 69.000**

## Trilocale in vendita

Castelleone, Via Quartiere

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Castelleone, proponiamo un trilocale situato al secondo e ultimo piano. Con una superficie di 90 mq, l'appartamento offre spazi luminosi e ben distribuiti, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. La posizione centrale garantisce la comodità di avere tutti i servizi a portata di mano. L'immobile è composto da un ampio soggiorno, una cucina abitabile, due camere da letto e un bagno. Due balconi offrono spazi esterni privati, perfetti per momenti di relax. Completano la proprietà un box auto e una cantina, che aggiungono praticità e spazio per lo stoccaggio. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

