



Rif.: 61154933

€ 89.000

Rustico in vendita

Montodine, Via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 540 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Montodine, si trova un affascinante rustico, che offre un'opportunità unica per chi desidera creare una dimora su misura. Questa cascina, distribuita su più livelli, si estende su una superficie di circa 540 mq e rappresenta una tela bianca per chi ha la visione di trasformarla in una o più residenze accoglienti. L'immobile è completamente da ristrutturare, permettendo di personalizzare ogni dettaglio secondo le proprie esigenze e gusti. Un ulteriore vantaggio è l'ampia area edificabile, che offre la possibilità di espandere o creare nuovi spazi abitativi. Il terreno di proprietà, che supera i 1000 mq, garantisce ampio spazio. Situato in una zona tranquilla, questo rustico rappresenta un rifugio ideale per chi cerca serenità e privacy, pur rimanendo vicino ai servizi essenziali.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

