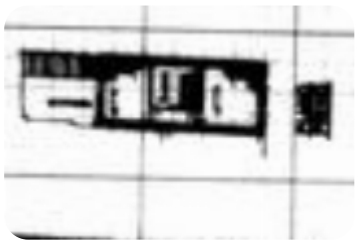
Affiliato: Tecnocastelleone Srl
Partita IVA: 03958760989
Via Roma, 37 26012 Castelleone (CR)
Email: crhne@tecnocasa.it - Tel.: 0374948002



Rif.: 61121104

€ 219.000

Casa indipendente in vendita

Castelleone, Viale Santuario

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 191 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1

Classe energetica: D
EP invernale del fabbricato: 😐
EP estiva del fabbricato: 😐

Nel comune di Castelleone, proponiamo in vendita una spaziosa casa indipendente di 191 mq, completamente ristrutturata nel 2001, già in classe D. L'immobile si sviluppa su tre livelli, offrendo ampi spazi per ogni esigenza. Al piano terra, un accogliente soggiorno con camino si apre su una cucina e una sala da pranzo, creando un ambiente ideale per la vita familiare. La proprietà dispone di tre camere da letto, due bagni, una stanza aggiuntiva versatile e due terrazzini per momenti di relax all'aperto. Completano la struttura un box auto di 20mq e una cantina, offrendo praticità e spazio di stoccaggio. Il giardino comune è perfetto per chi ama il verde e desidera uno spazio esterno. L'immobile è dotato di quattro condizionatori, una caldaia a condensazione con serramenti in doppio vetro e cappotto in sughero garantendo efficienza energetica. Una soluzione abitativa che unisce comodità e funzionalità in una posizione tranquilla.

Mappa

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.