



Rif.: 61012862

↓ € 219.000

€ 239.000 (-9%)

## Villa a schiera in vendita

Castelleone, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

RIPALTA ARPINA: Nel comune di Ripalta Arpina, proponiamo in vendita villa a schiera, ideale per chi cerca una soluzione abitativa spaziosa e funzionale. L'immobile si sviluppa su due livelli e offre un ambiente accogliente e ben distribuito. Al piano terra ingresso su ampio e luminoso soggiorno con cucina openspace, primo bagno con box doccia adibito a lavanderia. Al primo ed ultimo piano zona notte con camera matrimoniale dotata di balcone, cameretta dotata di balcone, terza camera e bagno padronale con vasca da bagno. Al piano terra completano la proprietà cortile fronte retro, con forno a legna, che permette di godere di spazi esterni privati perfetti per momenti di relax o attività all'aperto e box singolo. La villa è dotata di aria condizionata, caldaia a condensazione, infissi in legno con doppi vetri, zanzariere, pannelli solari (4 kWh), videocitofono con controllo remoto e sistema di allarme, assicurando sicurezza e comfort. Pronta per essere abitata, rappresenta una soluzione ideale per chi desidera stabilirsi in una zona tranquilla e ben servita. Ripalta Arpina è un Comune dotato dei

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

