



Rif.: 60947291

**€ 95.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Castelleone, Via Beato Amedeo - Le Valli

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 158 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2



**Classe energetica:** G

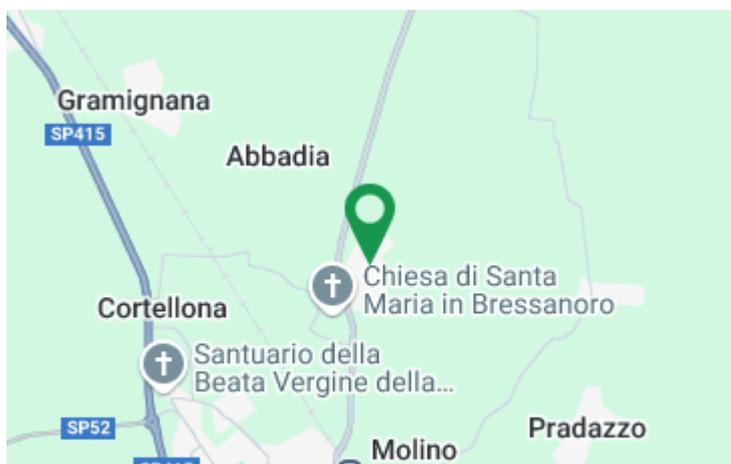
**EP globale non rinnovabile:** 460.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

CASTELLEONE: Le Valli, proponiamo in vendita abitazione indipendente disposta su due livelli e così composta: ingresso al piano terra con doppio soggiorno dotato di ripostiglio, ampio disimpegno da poter adibire a studio, bagno con box doccia, ampia cucina abitabile, prima camera. Salendo la scala a chiocciola accediamo alla zona notte composta da due camere da letto e bagno con vasca. Nel territorio del comune di Castelleone passa la ex strada statale 415 'Paullese' che viene tuttavia anche chiamata Castelleonese. In questo modo da Castelleone si possono facilmente raggiungere Cremona, Crema e Milano. Nel territorio di Castelleone hanno origine o transitano anche le seguenti strade provinciali: Strada Provinciale 13 Pizzighettone-Montodine, Strada Provinciale 14 Castelleone- Montodine, Strada Provinciale 20 Castelleone-Casaletto di sopra, Strada Provinciale 22 Castelleone-San Latino, Strada Provinciale 52 Castelleone-Crema, Strada Provinciale 89 'di Crema'. A Castelleone si trova una stazione ferroviaria composta da due binari passanti e gestita da RFI. Essa si trova sulla linea Ferrovia Treviglio-Cremona.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

