



Rif.: 60888002

**€ 499.000**

## Villa singola in vendita

Castelleone, Viale Santuario

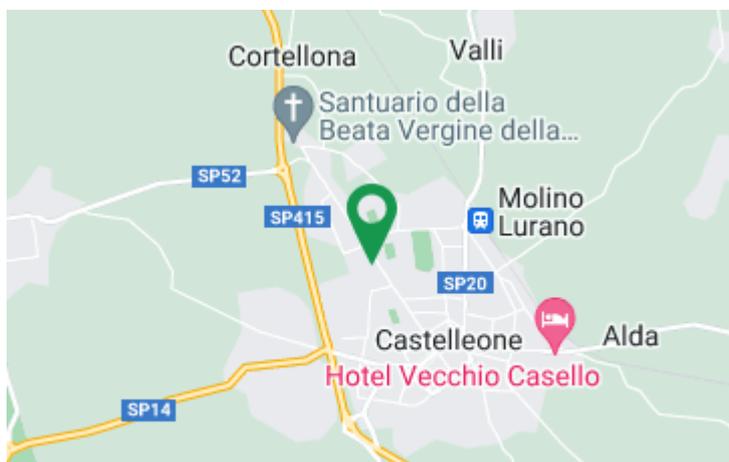
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 261 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** F

CASTELLEONE: proponiamo in vendita meravigliosa villa singola con giardino su quattro lati, posta su un lotto di circa 1900 mq e così composta: Ingresso al piano terra con portico su ampio e luminoso soggiorno con camino, studio, cucina abitabile con accesso alla terrazza verandata, primo bagno di servizio, corridoio dal quale si accede alla zona notte composta da due camere matrimoniali, due camerette e due bagni di cui uno con vasca e l'altro con vasca idromassaggio. Scala interna che collega al piano seminterrato dove troviamo una spaziosa taverna con cucina abitabile, stileria con jacuzzi e sauna, bagno di servizio con box doccia, cantina e accesso diretto al box di 60 mq e il locale caldaia. Abitazione edificata nel 1974, infissi in legno con doppi vetri, mantenuta negli anni con molta cura e attenzione, posta sul viale del Santuario a pochi passi dal centro storico e dai principali servizi. Posto sulla riva orientale di un lago, chiamato Gerundo e bonificato dai monaci cistercensi nel medioevo, Castelleone ha ancora la forma di un bastione che si protende nell'antica vallata del Serio: alcuni reperti conservati nel Museo Civico dimostrano che Castelleone

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

