



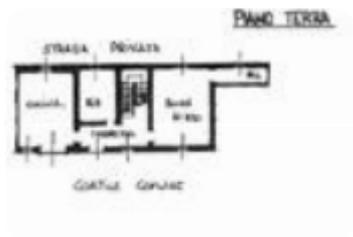
Rif.: 60837989

€ 115.000

Rustico in vendita

Pizzighettone, Via della Vittoria - Ferie

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 3.014 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Box:	3
Posti auto:	5



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 230,20 kW h/m² anno

PIZZIGHETTONE: Località Ferie, proponiamo in vendita meravigliosa area verde edificabile di circa 3.000 mq con annesse quattro abitazioni disposte su due livelli per un totale commerciale di 468 mq, un laboratorio di circa 109 mq e tre box singoli. Soluzione ideale per amanti della natura. Pizzighettone è situato nella Pianura Padana centrale, lungo il fiume Adda, pochi chilometri a Nord dalla confluenza nel Po. Il territorio è pianeggiante, per gran parte compreso nella vallata golendale dell'Adda. Lo stesso centro storico è attraversato dal fiume, che lo divide in due parti distinte: l'abitato principale di Pizzighettone sulla riva est e la borgata di Gera su quella ovest. La vegetazione locale è quella tipica della bassa pianura. Gran parte del territorio è destinato all'agricoltura. Le aree agricole sono divise in vasti appezzamenti e sono attraversate da numerose rogge e cavi. Data la grande disponibilità d'acqua e la fertilità del suolo si coltivano soprattutto mais e foraggio per gli allevamenti, e in misura minore grano.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

