



Rif.: 61254148

Informazioni in agenzia

Villa singola in vendita

Capergnanica, Via Serenissima

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 211 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 159.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CAPERGNANICA: proponiamo in vendita un'introvabile villa singola, edificata nel 2019 e mai abitata, una soluzione esclusiva che rappresenta il perfetto connubio tra eleganza, comfort, tecnologia e qualità costruttiva. Libera su quattro lati e circondata dal giardino di proprietà, l'abitazione garantisce la massima indipendenza e un'elevata privacy. L'accesso avviene tramite cancello pedonale e cancello carraio automatizzato. Un elegante vialetto pavimentato conduce al portico d'ingresso, dove troviamo il portoncino blindato. Varcando la soglia si viene accolti da una splendida zona giorno, ampia e luminosa. Dal soggiorno si accede direttamente al giardino laterale, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto. La cucina abitabile, di generose dimensioni e realizzata su misura, offre uno spazio funzionale. Dal disimpegno si raggiunge la zona notte, composta da due camere matrimoniali, una camera singola e due bagni finestrati con box doccia e finiture pregiate. Una raffinata scala con ringhiera in ferro battuto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

