



Rif.: 61228531

↓ € 70.000

€ 85.000 (-18%)

Quadrilocale in vendita

Capergnanica, Via T. L. Cazzamalli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 154.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CAPERGNANICA: proponiamo in vendita un'interessante soluzione abitativa situata al piano terra di una villa trifamiliare, ideale per chi desidera realizzare una casa su misura secondo i propri gusti ed esigenze. L'appartamento, completamente da ristrutturare, rappresenta una rara opportunità di personalizzazione totale degli spazi. La proprietà dispone di ingresso indipendente e di un grazioso portico d'ingresso che accoglie gli ospiti e conduce direttamente all'interno dell'abitazione. Attualmente gli ambienti si presentano come un ampio spazio libero, privo di muri divisorii interni, offrendo così la massima libertà progettuale. La distribuzione originaria prevedeva un comodo ingresso, un grande soggiorno, una sala da pranzo con cucina separata, tre spaziose camere da letto matrimoniali e un bagno, ma la configurazione può essere completamente ripensata per adattarsi alle esigenze della famiglia moderna. Uno dei punti di forza della proprietà è senza dubbio il grande portico privato esterno, uno spazio versatile che

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

