



Rif.: 61224565

€ 195.000

Trilocale in vendita

Crema, Via Luigi D'Andrea - Ombriano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 129.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

CREMA: nel quartiere di Ombriano, proponiamo in vendita un ampio e luminoso trilocale situato al primo piano di una palazzina servita da ascensore. L'appartamento si distingue per gli spazi ben distribuiti e funzionali. L'ingresso conduce a un soggiorno spazioso e molto luminoso, affiancato da una comoda cucina abitabile. Dal disimpegno si accede alla zona notte, composta da una camera matrimoniale di generose dimensioni e da una camera singola versatile, ideale come cameretta, studio o cabina armadio. Il bagno, completamente rinnovato e rifinito con gusto, è dotato di box doccia e offre comfort e praticità. Completano gli interni un pratico ripostiglio e una comoda nicchia lavanderia. L'immobile è stato completamente ristrutturato internamente nel 2023, con particolare attenzione alla qualità delle finiture e alla funzionalità degli spazi. Inoltre, la facciata esterna dello stabile è attualmente in fase di rifacimento, un importante valore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

