



Rif.: 61104217

€ 210.000

Palazzina in vendita

Crema, Via Borletto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1

Classe energetica: **F**

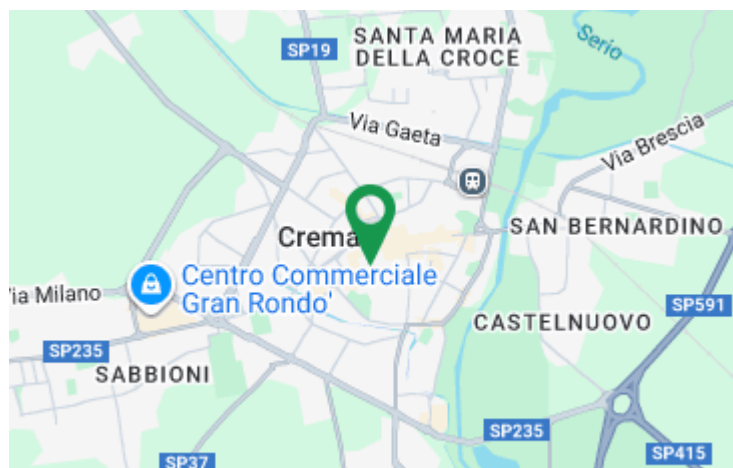
EP globale non rinnovabile: 344.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CREMA: Nel pieno centro storico, in una posizione strategica e ben servita, proponiamo in vendita in blocco due appartamenti bilocali ed un ampio box doppio, situato nelle immediate vicinanze. Ciascun appartamento dispone di ingresso indipendente e spazi ben distribuiti, ideali sia per uso abitativo che per investimento. La prima unità si compone di: ingresso, soggiorno con parete cottura, disimpegno, bagno finestrato con box doccia, scala interna, ampia camera matrimoniale e ripostiglio. La seconda unità si compone di: ingresso, soggiorno con parete cottura, scala interna, disimpegno, bagno finestrato con box doccia ed ampia camera matrimoniale. A concludere un box doppio in corpo staccato, situato a pochi metri dall'abitazione, comodo per ospitare due vetture o per uso deposito. Grazie alla posizione centrale, i due appartamenti presentano un'ottima opportunità di investimento. Gli immobili non sono immediatamente disponibili per essere abitati, poichè attualmente locati; tuttavia rappresentano un ottimo investimento, con una rendita annua pari al 7.5%. LE ORIGINI DI nella

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

