



Rif.: 61058070

**€ 130.000**

**Trilocale in vendita**

**Crema, Via Pandino - Ombriano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

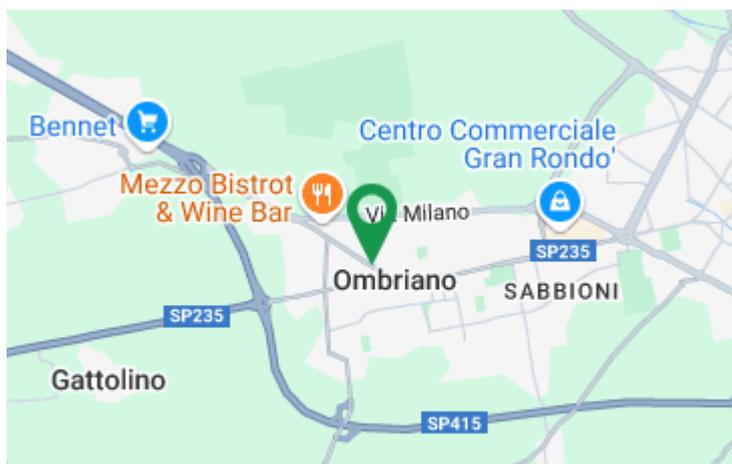
EP globale non rinnovabile: 296.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

CREMA: nel quartiere ben servito di Ombriano, proponiamo appartamento di 3 locali posto al primo piano senza ascensore. La soluzione è così composta: ingresso, ampio e luminoso soggiorno con grande balcone, cucina abitabile con balcone, disimpegno, grande camera matrimoniale, bagno finestrato con box doccia ed una camera singola. Completano l'immobile un box singolo ed una cantina. L'appartamento è dotato di pompe di calore ed il locale caldaia posto sul balcone. LE ORIGINI DI CREMA. Situata nella bassa Pianura Padana, poco oltre la linea della risorgive, è il centro principale della provincia dopo il capoluogo Cremona e dà il proprio nome a tutta la parte settentrionale del territorio provinciale: il Cremasco. Le origini di Crema sono legate all'invasione longobarda del VI secolo il nome

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

