

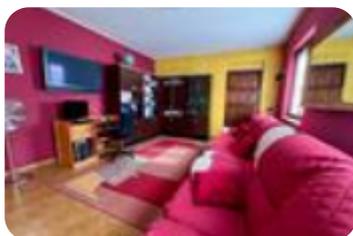
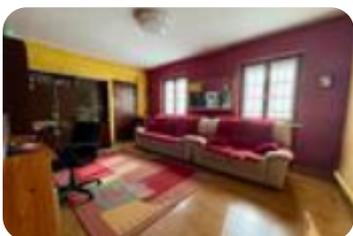


Rif.: 61044637

**€ 369.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Crema, Via Adamello - Ombriano

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 316 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 232.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

CREMA: nella tranquilla località di Ombriano, proponiamo in vendita una spaziosa soluzione indipendente disposta su due livelli con ampio giardino. L'immobile offre una disposizione funzionale degli ambienti. Al piano terra si sviluppa un grande disimpegno dal quale si accede all'ampio e luminoso soggiorno, ad cucina abitabile con annesso un grande spazio verandato con camino funzionante, una camera singola ed un bagno finestrato con box doccia. Percorrendo la scala interna che conduce al piano superiore entriamo nell'ampia zona notte che comprende due camere matrimoniali, una grande camera padronale con accesso diretto al terrazzino ed un bagno con vasca idromassaggio. Dal disimpegno del primo piano si accede al secondo livello dove troviamo due ulteriori stanze nella parte del sottotetto. L'immobile è dotato di aria condizionata, due stufe e caldaia a condensazione, assicurando comfort in ogni stagione. Completano le proprietà due box singoli trasformabili:

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

