



Rif.: 61020002

€ 180.000

Bilocale in vendita

Crema, Via Cappuccini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **A4**

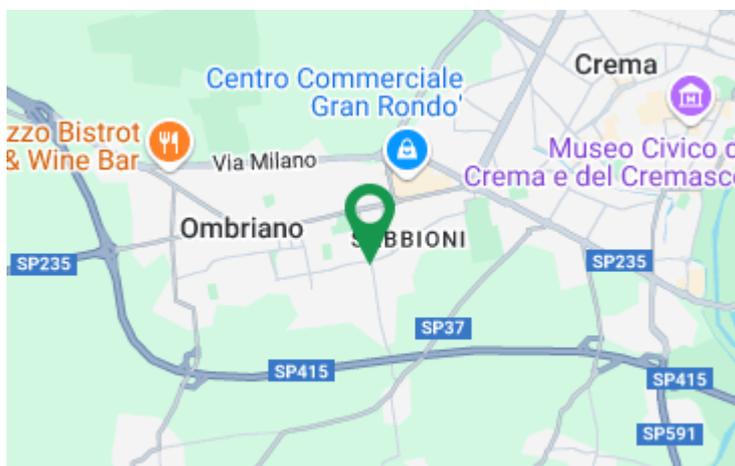
EP globale non rinnovabile: 212.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CREMA: proponiamo nel quartiere dei Sabbioni, una nuova costruzione in classe energetica A4, collocata in uno stabile di sole 4 unità abitative. Nello specifico parliamo di un bilocale posto al pian terreno, composto da: un ingresso, un bagno finestrato, una cucina open space sulla zona giorno, di comode metrature, una camera matrimoniale con una propria cabina armadio. La soluzione risulterà in classe energetica A4, per un risparmio energetico garantito. Il sistema di riscaldamento/raffrescamento sostenibile ed all'avanguardia, tramite delle pompe di calore: fan coil. Sulla superficie esterna abbiamo un cappotto isolante di 15 cm, con la funzione di aumentare le capacità di isolamento termico invernali ed estive. Presente un impianto fotovoltaico di 3KW ad uso privato. Serramenti in PVC con tripli vetri, completi di zanzariere ed ante oscuranti in alluminio. Servizio del videocitofono e predisposizione per l'impianto d'allarme. Incluso nel prezzo viene consegnato un comodissimo posto auto coperto di 15 mq. Essendo l'appartamento in fase di costruzione, c'è la possibilità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

