

Rif.: 61011009

**€ 200.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Crema, Via Palestro

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 173 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 265.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

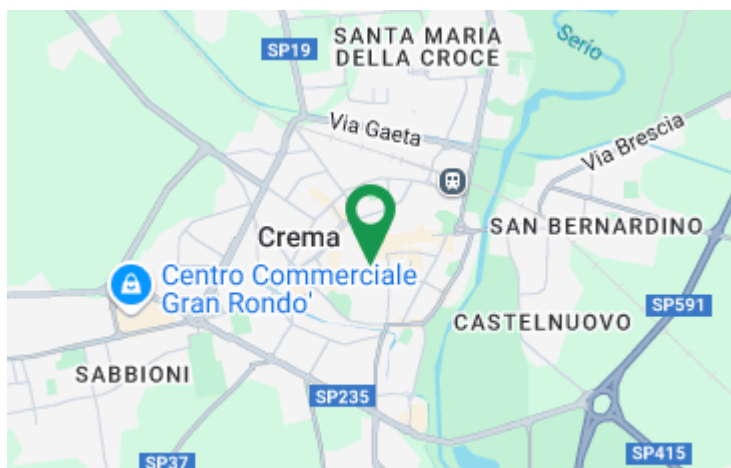
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CREMA: nel cuore del centro storico proponiamo in vendita casa indipendente su 2 livelli abitabili, e un piano sotterraneo dedicato a locale cantina. La soluzione è composta da un generoso ingresso che conduce all'ampio soggiorno, adiacentemente è posta una cucina abitabile dotata del servizio del camino ed infine troviamo una lavanderia. Una grande scala conduce al primo piano, dove si sviluppa tutta la zona notte. Qui troviamo due grandi e luminose camere matrimoniali, di cui una con accesso diretto al balcone. A concludere un bagno di generose metrature ed un comodo ripostiglio. Ritornando al piano terreno e percorrendo la scala verso il piano interrato ci troviamo nel ampio locale cantina. La soluzione è abitabile, ma sicuramente l'impiantistica e la disposizione interna degli spazi sono da rivedere; il grande potenziale è sicuramente la sua posizione centralissima,

**Mappa**



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

