



Rif.: 60992967

€ 195.000

Quadrilocale in vendita
 Crema, Via V.Pagliari - Ombriano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 43.09 kW h/m² anno

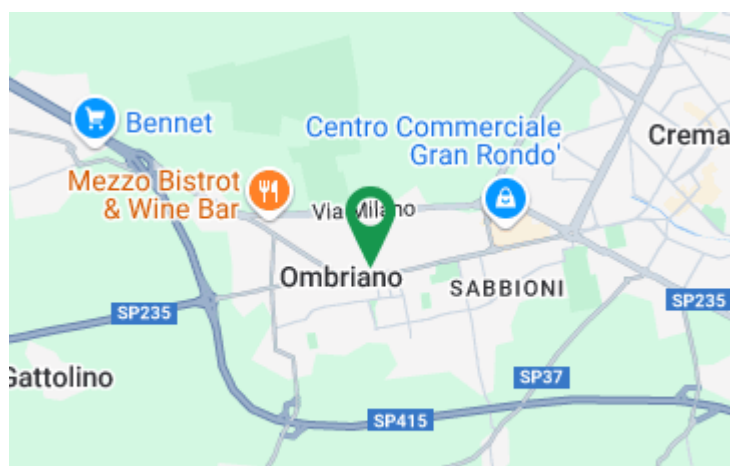
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CREMA: proponiamo nel quartiere di Ombriano un ampio quadrilocale con doppi servizi, dotato di comodo box singolo. L'immobile è posto al secondo piano di quattro, in un condominio ben abitato e ha appena svolto una ristrutturazione grazie al SuperBonus 110%, dove sono state eseguite le seguenti modifiche migliorative: un cappotto esterno di 12 cm, la caldaia a condensazione, tutti gli infissi esterni messi in PVC triplo vetro (ottimo sia per mantenimento dell'escursione termica, ma anche per un isolamento acustico), completi di zanzariere e tapparelle in PVC. Sono stati inoltre cambiati i tendaggi esterni riguardanti il balcone e la terrazza. Dall'ingresso dell'appartamento possiamo accedere sia alla comoda cucina abitabile corredata da un lungo balcone, sia al

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

