



Rif.: 60898108

↓ € 65.000

€ 68.000 (-5%)

Bilocale in vendita Crema, Viale Repubblica

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	7

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 212.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

CREMA: a due passi dal centro di Crema proponiamo ampio bilocale posto al sesto ed ultimo piano, con un'ottima visione panoramica su tutta la città. L'immobile è composto da soggiorno con open space su angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, bagno con doccia e camera matrimoniale, un balcone che percorre tutta la lunghezza dell'appartamento, a completare la soluzione una comoda cantina. La soluzione è momentaneamente locata fino al 2026, con rendita del 7,5 %, OTTIMO COME INVESTIMENTO. LE ORIGINI DI CREMA. Situata nella bassa Pianura Padana, poco oltre la linea della risorgive, è il centro principale della provincia dopo il capoluogo Cremona e dà il proprio nome a tutta la parte settentrionale del territorio provinciale: il Cremasco. Le origini di Crema sono legate all'invasione longobarda del

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

