



Rif.: 61124646

**↓ € 239.000**

€ 249.000 (-5%)

### Quadrilocale in vendita

Crema, Via F. Meneghezzi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	4
Box:	1
Piano:	4

 Classe energetica: 

 EP globale non rinnovabile: 248.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

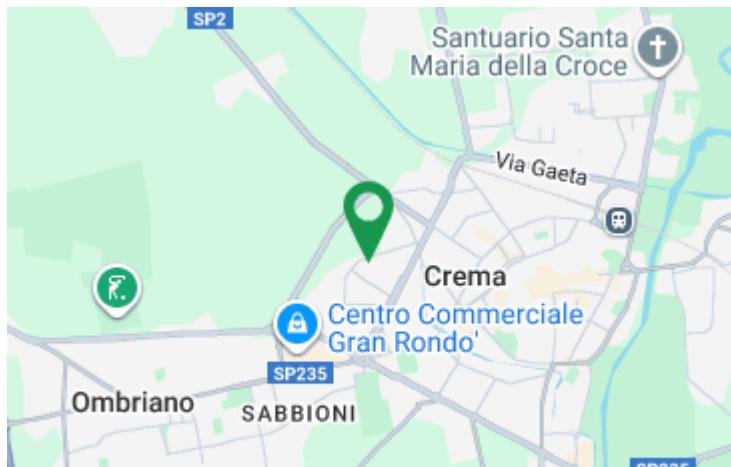
 EP globale rinnovabile: 248.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Crema, proponiamo un ampio quadrilocale situato all'ultimo piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, recentemente ristrutturato nel 2024, offre una distribuzione degli spazi funzionale e moderna. La zona living, con cucina a vista, rappresenta il fulcro dell'abitazione, ideale per momenti di convivialità. Le tre camere da letto comprendono una matrimoniale, una doppia e una singola, garantendo comfort e privacy per tutta la famiglia. Il bagno è dotato di una pratica doccia. Ogni stanza è arricchita da un balcone pertinenziale, che offre luminosità e uno spazio esterno privato. La ristrutturazione comprende serramenti in pvc PLG effetto legno, impianto di condizionamento, impianto elettrico, impianto idraulico, caldaia a

### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

