



Rif.: 61122616

€ 269.900

Trilocale in vendita

Crema, Via Boldori

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 111 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 30.57 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Crema, a pochi passi dal centro, proponiamo un trilocale in villa di 111 mq situato al primo piano. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato, beneficiando del bonus 100, e offre un ambiente moderno e confortevole. La ristrutturazione ha permesso di raggiungere la classe energetica A4, garantendo un'elevata efficienza energetica e un notevole risparmio sui consumi. Gli spazi interni sono ben distribuiti, con una zona giorno luminosa e accogliente, due camere da letto spaziose, un bagno funzionale e due ampi balconi. Completa la soluzione un box singolo. La posizione strategica consente di godere della tranquillità di una zona residenziale, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e dalle attrazioni del centro città. Un'opportunità ideale per chi cerca una soluzione abitativa moderna e sostenibile in una

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

