

Rif.: 61043621

**€ 74.000**

## Trilocale in vendita

Crema, Via Angelo Bacchetta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 180.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 180.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

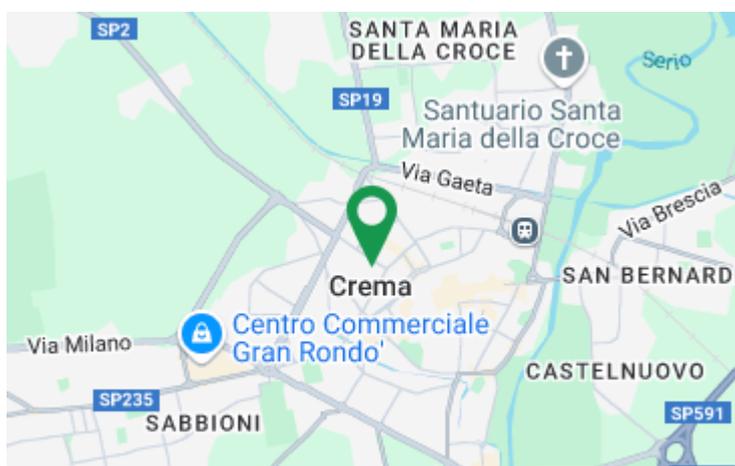
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Crema, proponiamo in vendita un trilocale situato al piano rialzato, ideale per chi cerca comodità e praticità. L'immobile, di 76 mq, è composto da due camere da letto, un soggiorno accogliente e un cucinotto funzionale, perfetto per chi ama cucinare in uno spazio ben organizzato. Il bagno completa la disposizione interna, garantendo comfort e funzionalità. Un balcone offre uno spazio esterno privato, ideale per momenti di relax. La proprietà include anche un box e una cantina, fornendo ulteriore spazio per il parcheggio e lo stoccaggio. Costruito nel 1967 e ristrutturato nello stesso anno, l'appartamento si trova in una posizione strategica, limitrofa al centro di Crema, permettendo di raggiungere facilmente tutti i servizi e le comodità che la città offre. Una soluzione abitativa che unisce praticità e vicinanza al cuore cittadino. La nostra agenzia vanta un'esperienza pluriennale nel



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

