**Affiliato: Studio Vailate Srl**
Partita IVA: 01433600192
Via Caimi, 59 26019 Vailate (CR)
Email: crhnb@tecnocasa.it - Tel.: 0363849104















Rif.: 61301822

# € 190.000

## Villa a schiera in vendita

### Cremosano, Via Carrubiolo

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | ville |
| **Superficie:** | mq 160 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | villa a schiera |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Box:** | 1 |
| **Posti auto:** | 1 |

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 508.07 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 508.07 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** 😐

CREMOSANO: VILLA A SCHIERA RISTRUTTURATACaldaia sostituita ed impianto fotovoltaico da 3 Kwh installato nel 2016 e sistema di accumulo con batterie. Soluzione in cascinale ristrutturato, indipendente e con cortile esclusivo. L'abitazione ha accesso da carrale automatizzato comune con la casa adiacente. Esternamente gode di ampio cortile esclusivo dove si trovano anche Box e Tettoia per posto macchina, l'abitazione invece dispone di un porticato di ingresso, al pian terreno grande soggiorno con veranda realizzata in vetrate, un primo ripostiglio, bagno con doccia e cucina abitabile. Al piano superiore, ampia camera matrimoniale con ripostiglio/cabina, due generose camerette e il secondo bagno con vasca, oltre un secondo ripostiglio e grande terrazza. La casa si presenta in buono stato, dispone di serramenti in

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.