



Rif.: 61264752

€ 257.000

Villa a schiera centrale in vendita Misano Di Gera D'Adda, Via della Fontanina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 136 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera centrale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	4
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 185.15 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 185.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MISANO DI GERA D'ADDA: VILLA A SCHIERA
RISTRUTTURATAAbitazione totalmente indipendente, con accesso da via pubblica tranquilla e ben tenuta. La casa gode di area esterna esclusiva con accesso pedonale e carrare con giardino, sul retro comodo porticato con zona leaving e discreto giardino naturale di circa 50 mq. L'entrata della soluzione si apre in un comodo disimpegno al piano terra che conduce alla tavernetta/cantina dalla quale si può raggiungere il sopra menzionato giardino retrostante l'abitazione. Dall'atrio di ingresso il vano scala porta ai piani superiori dove troviamo la zona diurna open space con ampio salotto, angolo divano e parete attrezzata TV oltre grande cucina molto luminosa arricchita da nicchie in cartongesso che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

