



Rif.: 61147187

**€ 1.800 / mese**
**Ufficio in affitto**
**Calvenzano, Via Treviglio**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 137 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

**Classe energetica: G**
**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**CALVENZANO: PORZIONE DI LOCALE**

COMMERCIALE Disponibilità da gennaio 2026. Affittasi porzione di locale commerciale, interamente sviluppata al piano terra, composta da ufficio, spogliatoio, servizi igienici, accogliente sala d'aspetto e comode sale visita, ideali per attività professionali o sanitarie. Il canone di locazione include le spese di manutenzione del giardino e dell'ascensore, oltre alle utenze, salvo conguaglio semestrale/annuale. La soluzione rappresenta un'opportunità ideale per chi è alla ricerca di uno spazio immediatamente fruibile, ben tenuto e collocato in un ambiente funzionale e accogliente a due passi dalla città di Treviglio.

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

