



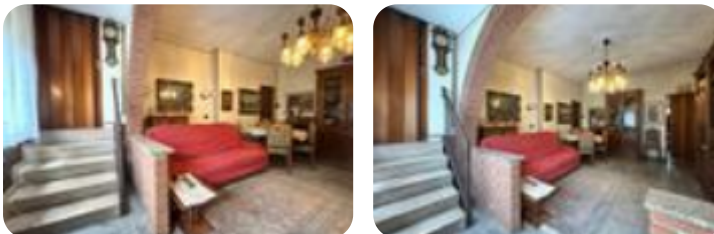
Rif.: 61129779

# € 89.000

## Casa indipendente in vendita

Torlino Vimercati, Via Borghetto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 117 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



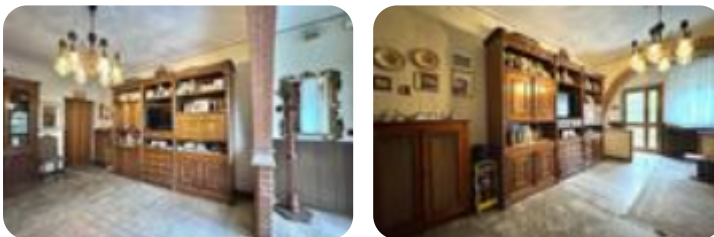
**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

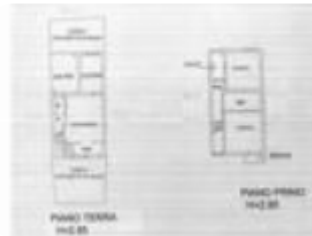
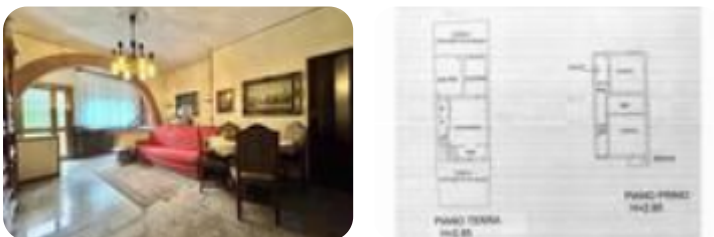
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

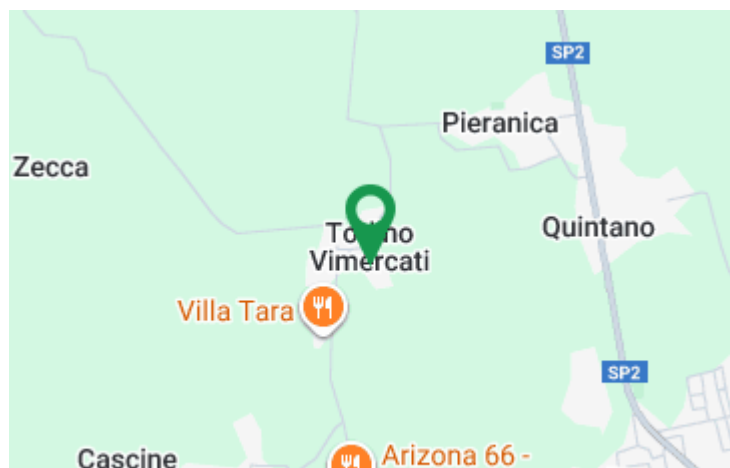
**EP estiva del fabbricato:** ☹



TORLINO V. MERCATI: CASA INDIPENDENTE Disponibilità immediata. Vuoi uscire dal caos della città? Vuoi vivere in un paese tranquillo e di villeggiatura circondato dal verde della campagna? Questa soluzione fa al caso tuo; un immobile totalmente indipendente posto all'interno di un tipico cortile di paese. La casa si presenta strutturalmente in buono stato, con il tetto in laterizio e cementegola già revisionato così come gli intonaci delle facciate e l'impianto di riscaldamento ripristinato nel 2016 corroborato da una caldaia moderna. Si sviluppa su due piani, dove al pian terreno salottino e cucina abitabile, oltre ripostiglio. Al piano primo una camera generosa con cabina armadio (un tempo usata come lavanderia) e una seconda camera da letto matrimoniale, oltre un bagno padronale. All'esterno accesso da area di pertinenza dove ubicato un orto ed un locale tecnico dove installata la lavanderia e la caldaia. Completa il tutto il box privato con accesso interno alla casa (da sottocasa). La soluzione con più in-



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

