

















Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61113095

€ 430.000

Villa singola in vendita

Vailate, Via Perdono

Tipologia: ville **Superficie:** mq 105 ca.

Locali:

Sottotipologia: villa singola

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 2

 Box:
 1

 Posti auto:
 1

Classe energetica: 🔼

EP globale non rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (3)

EP estiva del fabbricato: ①

VAILATE: VILLA SINGOLA DI NUOVA COSTRUZIONEConsegna per estate 2027. Prenotiamo villa singola, disposta su un unico livello di 105 Mq, oltre a 340 Mq di giardino privato e box doppio in larghezza di circa 40 Mq. La soluzione presenterà un ampio soggiorno con cucina a vista, disimpegno che divide dalla zona notte dove troviamo una camera matrimoniale, due camerette e due bagni entrambi accessoriati di doccia o vasca a scelta della parte acquirente. L'abitazione sarà dotata di:-isolamento con cappotto di 12 cm.-serramenti in PVC dotati di sistema di oscuramento con persiane o scuri a battente in alluminio (colore da definire).-portoncino d'ingresso blindato..-predisposizione di impianto di condizionamento-impianto di riscaldamento full Electric con pompa di calore del tipo Daikin.-impianti fotovoltaici SunPower Maxeon. Per tutte le ulteriori informazioni potete contattarci al nostro numero o al nostro

Scopri Punta qui il tuo smartphone

