

















## Mappa



Rif.: 61105247

## € 250.000

## Villa singola in vendita

Quintano, Via dei Sucur

**Tipologia:** ville **Superficie:** mq 120 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: villa singola

Spese Annue:€ 0Bagni:2Balconi:1Box:1Posti auto:1Piano:2

Classe energetica: F

F

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

QUINTANO: VILLA TIPO SINGOLA Soluzione edificata agli inizi del 2000, perfettamente mantenuta e aggiornata negli anni. Sviluppata su più livelli, oltre area esclusiva esterna, gode di totale indipendenza in quanto non confina con altre unità. Accesso da vicolo privato, servito da sbarra automatica, posto macchina esterno e accesso pedonale e carrale. Al piano terra dispone di un soggiorno separato dalla cucina abitabile, primo bagno con sanitari e doccia; oltre accesso diretto al garage. Dalla cucina vi è inoltre possibilità di uscire sul patio esterno attrezzato appositamente per una zona leaving all'aperto. Al piano primo si pone la zona notte principale con il secondo bagno, una camera matrimoniale generosa e altre due stanze da letto. All'ultimo piano è

Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.