



Rif.: 61091450

€ 227.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Quintano, Via Bilvecchio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 19.34 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 19.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

QUINTANO: PORZIONE DI BIFAMILIARE PARI AL NUOVOVillino di testa in classe A4 realizzata nel 2018. La soluzione si sviluppa unicamente al piano terra, ed è circondata su tre lati da area esclusiva. Edificata con l'idea della più totale comodità e del risparmio energetico, infatti risulta una soluzione non dispendiosa in termini di manutenzione, molto pratica da gestire avendo un metraggio inferiore ai 100Mq e rigorosamente attenta al tuo portafoglio in quanto studiata per non creare eccessivi costi in bolletta. La costruzione intelligente comprende isolamenti esterni a cappotto, serramenti a triplo vetro, insonorizzazione sulla parete confinante con il vicino, areazione autonoma e naturale dei locali, climatizzazione, riscaldamento A PAVIMENTO totalmente elettrico corroborato da pompa di calore Daikin e fotovoltaico 2kw ampliabile. La casa si compone di una comoda zona giorno divisa in salotto e cucina arredata, con uscita retrattile sul porticato esterno. Disimpegno otto con bagno attrezzato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

