



Rif.: 60888819

€ 169.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Pieranica, Viale Alessandro Manzoni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

 Classe energetica: **D**

 Prestazione energetica: 60,74 kW h/m² anno

PIERANICA: PORZIONE DI VILLA In contesto residenziale, villino a schiera disposto su due livelli. La soluzione, totalmente indipendente, si presenta in perfette condizioni di mantenimento. Dispone di accesso da strada, pedonale e carrabile automatizzato, da qui cortile esclusivo e giardino privato, comodo sia per posteggiare auto sia per raggiungere il box doppio. Vi è inoltre installato un utile gazebo ombreggiato fruibile come zona leaving o ulteriore posto macchina/moto. La casa internamente gode di un ampio soggiorno, una discreta cucina abitabile con uscita sul giardino grazie a portafinestra, disimpegno con sottoscala e scala che conduce al piano superiore dove trova spazio la zona notte con le due camere da letto (la matrimoniale dispone di balcone) ed il bagno padronale. Da evidenziare che vi è possibilità di collegare il box alla casa con un piccolo intervento nel soggiorno così da poter fruire della lavanderia installata appunto nel box senza dover passare dall'esterno. La proprietà risulta attualmente abitata e arredata ma sarà consegnata libera e all'occorrenza, a discrezione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

