



Rif.: 60862419

# € 219.000

## Villa a schiera in vendita

Quintano, Via IV Novembre

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1


**Classe energetica:** B
**Prestazione energetica:** 103,06 kW h/m<sup>2</sup> anno

QUINTANO:VILLA A SCHIERATipico stile lombardo. L'abitazione ha ingresso da strada privata, pedonale e carrale automatizzato dal quale si accede al box servito da sezionale elettrica. Qui, frontalmente, comodo porticato coperto fruibile anche come leaving esterno.L'ingresso alla casa al pian terreno si apre sul soggiorno che si sviluppa in profondità e conduce alla cucina abitabile di generosa metratura e arricchita di porta-finestra che da sul giardino retrostante. Il piano terra è inoltre completo di bagno di servizio, con sanitari e doccia, è porta tagliafuoco che da accesso al box. Il piano superiore, raggiungibile da scala interna, ospita le tre camere da letto, una cabina armadio ed il secondo bagno, di discreta metratura e completo di sanitari e vasca.L'ultimo piano è occupato invece dal sottotetto-mansarda, con soffitto molto alto al colmo e di agevole altezza la base dove sono presenti finestre in lato ovest, e porte-finestre in lato est dove è situato un terrazzino riparato.Qui utilizzabile sia come deposito o ampio ripostiglio oppure come camera accessoria, come studio o

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

