



Rif.: 60797484

€ 110.000

Trilocale in vendita

Misano DI Gera D'Adda, Via T. Grossi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

 Classe energetica: **G**

 Prestazione energetica: 358,81 kW h/m² anno

MISANO DI GERA D'ADDA: APPARTAMENTO Ottimo stato, posto all'ultimo piano di una piccola palazzina senza spese condominiali in centro paese. La casa già parzialmente risistemata, con finestre nuove in pvc e vetro ad isolamento termico-acustico con antoni anch'essi in pvc direzionabili e caldaia nuova, si caratterizza per una gestione ottimale degli ambienti in quanto gode di una grande zona giorno con angolo cottura, zona pasti e salotto con uscita sull'ampio balcone con vista piazza e via principale del paese; zona notte attrezzata da una cameretta, un comodo ripostiglio, camera matrimoniale generosa e bagno con vasca (unico ambiente non ancora aggiornato) Soluzione ideale per coppie o piccole famiglie che cercano una abitazione senza troppe parti comuni. Al pian terreno è ubicata inoltre la cantina privata di circa 2 Mq e appena fuori dal fabbricato vi è anche il box esclusivo di circa 17 Mq. La vendita si considera COMPLETA DI ARREDO CUCINA E ACCESSORI.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

