



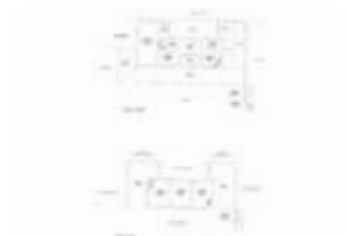
Rif.: 60663734

**€ 70.000**

## Rustico in vendita

Casaletto DI Sopra, Via Romanengo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 500 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

MELOTTA: Apochi Km da Soncino e da Crema Sulla strada provinciale Melotta, cascinale storico disposto su due livelli con un'area esterna verde agricola di 2400 Mq. IDEALE SIA PER RISTRUTTURAZIONE ABITATIVA SIA COME DEPOSITI O LABORATORI

ARTIGIANALI. L'ingresso alla proprietà da strada comunale si apre sull'ampia aia di oltre 1000 Mq dalla quale si accede al porticato coperto frontale di oltre 150 Mq. Oltre al cortile pertinenziale vi è anche un ampio appezzamento di terra di ulteriori 1400 Mq. Il fabbricato, da sempre utilizzato come abitazione (300 Mq) si presenta al pian terreno utile a due unità avendo due accessi, entrambi gli ambienti godono di scala interna che conduce al piano superiore dove erano disposte le tre grandi camere da letto, collegate tra loro, caratterizzate da alti soffitti con travi. Agli esterni del fabbricato, da una parte ampio deposito/rimessa al piano terra di 70 Mq con soprastante fienile e dall'altro versante un ulteriore porticato fruito come pollaio sempre con soprastante fienile. Alle spalle della struttura, accessibile dagli ambienti interni, piccolo cortile interno che si affaccia sul canale. La struttura richiede importanti interventi edilizi come [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

