



Rif.: 60660999

↓ € 289.000

€ 295.000 (-3%)

## Porzione di bifamiliare in vendita

Pieranica, Via Dante Alighieri

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

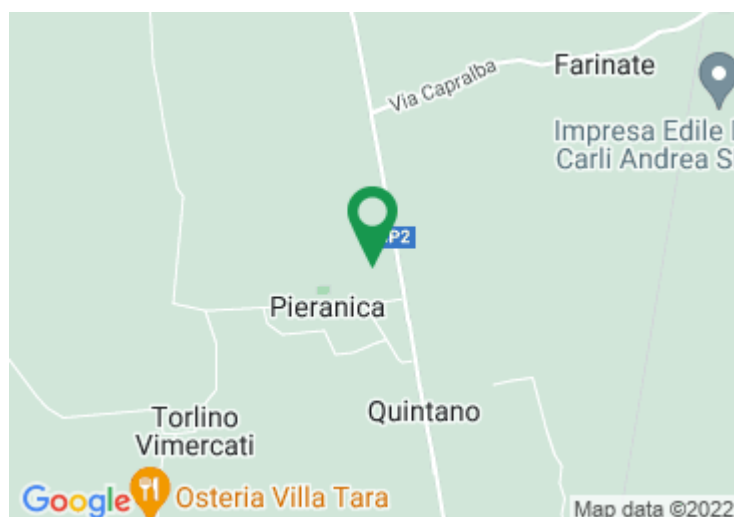
EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PIERANICA:PORZIONE DI BIFAMILIARE IN CLASSE A4Disposta su un unico livello, al piano terra con giardino privato oltre 200 Mq e comodo garage.La villa verrà realizzata in una lottizzazione ai margini del paese, in quartiere tranquillo e con poco passaggio.Per chi ama l'indipendenza e punta al risparmio energetico questa è la soluzione ideale.I 100 Mq della casa si compongono di una comoda zona giorno con salotto e cucina da 35 Mq, arricchita da uscita sul portico coperto, 3 camere da letto e bagno completano invece la zona notte.Adiacente vi è invece il garage di circa 19 Mq con lavanderia di circa 6 Mq, il tutto con accesso diretto all'abitazione. Inoltre verrà creato il locale tecnico che ospiterà la pompa di calore, cuore della centrale termica che alimenterà la casa.Per informazioni sul capitolato, finiture e curiosità sull'edificazione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

